



**L'Espace Info Habitat (EIH) c'est l'entrée unique pour toutes questions relatives au logement : projet de construction ou de rénovation, besoin d'informations juridiques ou fiscales, aide financière, recherche d'un logement social...**



Mis en place par Saint-Brieuc Armor Agglomération, l'Espace Info Habitat, situé au 5 rue du 71<sup>e</sup> RI à Saint-Brieuc, est un service public neutre et gratuit qui permet d'accompagner les ménages dans leurs projets et démarches habitat (louer, rénover, acheter, construire...).

## 1. DES PERMANENCES POUR SIMPLIFIER LES DÉMARCHES

---

**Un projet habitat est propre à chacun et demande une réponse personnalisée.** C'est la raison pour laquelle Saint-Brieuc Armor Agglomération et ses partenaires accompagnent et répondent aux interrogations des usagers au sein de son Espace Info Habitat.

**Ce service public est ouvert aux habitants des 32 communes et propose :**

- un **conseil neutre, gratuit** et indépendant ;
- une **identification des besoins** et/ou travaux à réaliser (confort, isolation, adaptation, remise aux normes) ;
- la recherche d'**aides financières** nationales et locales ;
- une **sécurisation technique** et financière des travaux.

L'objectif est de **simplifier les démarches** des ménages (locataires comme propriétaires) mais aussi de les accompagner en proposant un **service neutre et gratuit**.

## 2. LES PROCHAINES PERMANENCES DELOCALISEES

Ces permanences s'adressent à **tous les habitants** du territoire de Saint-Brieuc Armor Agglomération ayant un **projet habitat : Rénover, construire, acheter, investir, louer...**

Les habitants sont accueillis dans les pôles de proximité, ils échangent avec des conseillers de l'Espace Info Habitat. Ils sont informés, accompagnés et orientés afin d'obtenir les **solutions techniques, financières, juridiques et administratives** pour permettre la réalisation de leur projet habitat.

En raison de la crise sanitaire du COVID-19, les habitants doivent **appeler au 02 96 77 30 70** ou [infohabitat@sbaa.fr](mailto:infohabitat@sbaa.fr) avant de se déplacer aux permanences, afin de prendre **rendez-vous** et permettre le respect des règles sanitaires en cours.

### Vos permanences, de janvier à mars 2021

#### **Pôle de Proximité à Quintin**

La Ville Neuve - 22800 Saint-Brandan

- **Service habitat de l'agglomération** : le 1<sup>er</sup> mardi de chaque mois (en visio), entre 9h et 12h
- **SOLIHA** : le 1<sup>er</sup> jeudi de chaque mois, entre 9h et 12h
- **ALEC** : le 1<sup>er</sup> jeudi de chaque mois, entre 14h et 17h
- **ADIL** : le 2<sup>e</sup> mercredi de janvier, entre 14h et 17h

#### **Pôle de Proximité à Plœuc-L'Hermitage**

11 A rue de l'Église - Plœuc-sur-Lié - 22150 Plœuc-L'Hermitage

- **ALEC** : le 1<sup>er</sup> jeudi de chaque mois, entre 9h et 12h
- **SOLIHA** : le 2<sup>e</sup> jeudi de chaque mois, entre 9h et 12h
- **Service habitat de l'agglomération** : le 3<sup>e</sup> jeudi de chaque mois (en visio), entre 9h et 12h
- **ADIL** : le 2<sup>e</sup> mercredi de février, entre 14h et 17h

#### **Pôle de Proximité à Binic-Étables-sur-Mer**

22, rue Pasteur, Étables-sur-Mer

- **Service habitat de l'agglomération** : le 3<sup>e</sup> mardi de chaque mois (en visio), entre 9h et 12h
- **ALEC** : le 3<sup>e</sup> mercredi de chaque mois, entre 9h et 12h
- **SOLIHA** : le 3<sup>e</sup> jeudi de chaque mois, entre 9h et 12h
- **ADIL** : le 3<sup>e</sup> mercredi de mars, entre 14h et 17h

Pour répondre aux questions des **usagers** des **permanences** ont également lieu à **l'Espace Info Habitat**.

## 3. ESPACE INFO HABITAT, MAINTIEN DE L'ACCOMPAGNEMENT DES MÉNAGES

Vous avez un projet de rénovation énergétique, d'adaptation de votre logement, d'achat ou d'investissement ? Vous avez des problèmes d'inconfort dans votre logement ?

Les équipes sont mobilisées et poursuivent leurs missions d'accompagnement technique et financier par téléphone et par e-mail. Contactez-nous, du lundi au vendredi, 9h à 12h et 13h45 à 17h30 sauf le mardi matin (fermeture de l'accueil).

**Infos et rendez-vous à l'EIH : 02 96 77 30 70 / [infohabitat@sbaa.fr](mailto:infohabitat@sbaa.fr)**

## 4. LES PARTENAIRES DE L'ESPACE INFO HABITAT

### ACTION LOGEMENT

Action Logement, piloté par les organisations patronales et syndicales de salariés, gère paritairement la Participation des employeurs à l'effort de construction (PEEC) afin de faciliter l'accès au logement pour les salariés et de favoriser leur accès à l'emploi. L'action du Groupe contribue à améliorer la situation du logement en France, participant ainsi au développement de l'attractivité économique et de l'équilibre social des territoires.

Leur action traduit leur mobilisation et leur ambition de renforcer l'accès au logement des jeunes et des salariés, mais aussi de soutenir la relance de la construction et de la rénovation, rejoignant ainsi deux priorités nationales, l'emploi et le logement.

ActionLogement 

### ADIL

Agréée par le Ministère en charge du logement et conventionnée par Saint-Brieuc Armor Agglomération, l'ADIL 22 a pour vocation d'offrir gratuitement au public un conseil personnalisé juridique, financier et fiscal sur toutes les questions relatives à l'habitat.

Chaque année plus de 8 000 ménages costarmoricains font la démarche de s'adresser à l'ADIL pour s'informer ou faire étudier la faisabilité de leur projet résidentiel.

  
Agence Départementale  
d'Information  
sur le Logement  
des Côtes-d'Armor

### AGENCE NATIONALE DE L'HABITAT

L'ANAH est un établissement public administratif de l'Etat, doté d'une personnalité morale et d'une autonomie financière. Elle vise à promouvoir et aider la réalisation de travaux d'amélioration des logements du parc privé en attribuant des subventions aux propriétaires bailleurs et propriétaires occupants (sous conditions de ressources). Depuis 2006, Saint-Brieuc Armor Agglomération est délégataire des aides de l'ANAH.

### ALEC

L'Espace info-énergie est un service de conseils gratuit et neutres pour les particuliers sur les économies d'énergie. Il est financé par l'ADEME et la région Bretagne et est conduit par l'Agence Locale de l'Energie et du Climat du Pays de Saint-Brieuc, une association créée en juin 2010 sous l'impulsion de Saint-Brieuc Armor Agglomération et des Communautés de communes du Pays.

Les conseillers de l'Espace info-énergie réalisent des évaluations simplifiées de la consommation, accompagnent les particuliers, les informent, les sensibilisent lors d'évènements.

  
Agence Locale  
de l'Energie  
et du Climat  
du Pays de Saint-Brieuc

### CAUE

Le Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement des Côtes d'Armor (CAUE) est une association qui a pour but de promouvoir une architecture, un urbanisme et un environnement de qualité.

Il assure sur l'ensemble du département une fonction de service public auprès des collectivités, des professionnels et des particuliers.

La loi sur l'Architecture de 1977 donne pour missions au CAUE la sensibilisation du public, le conseil architectural aux particuliers, l'information et la formation des professionnels, le conseil aux collectivités locales.



## Compagnons Bâisseurs de Bretagne

Les Compagnons bâtisseurs agissent depuis 50 ans, **avec** et **pour** les personnes fragilisées sur l'amélioration de leur habitat et leur insertion socioprofessionnelle, et participent à la lutte contre le mal logement.

Ils accompagnent les projets habitat des locataires du parc public ou privé, des propriétaires occupants et des publics hébergés.

Des permanences à titre expérimental seront mises en place d'ici la fin de l'année au sein du Centre Inter Administratif afin de répondre aux demandes des ménages et proposer l'accompagnement nécessaire.



## SOLIHA-AIS

SOLIHA Agence Immobilière et Sociale est une agence immobilière à caractère sociale, au service des particuliers et des collectivités locales. Sa mission est d'accompagner les propriétaires dans la recherche de locataire et dans la gestion locative de leur bien.

- Développer une offre de logements locatifs privés, adaptés à la demande locale et sociale
- Sécuriser les propriétaires bailleurs et les collectivités locales dans la gestion de leur parc immobilier
- Garantir la bonne occupation sociale du parc conventionné privé
- Favoriser l'accès au logement pour tous.



BRETAGNE LOIRE

## SOLIHA

Bâisseur de solidarités pour l'habitat, l'Association SOLIHA22 contribue depuis près d'un demi-siècle à l'amélioration des conditions de logements des habitants du département et notamment les plus modestes.

Forte d'une équipe de 25 spécialistes, techniciens spécialisés, conseillers habitat, thermiciens, elle propose une palette complète de services aux propriétaires privés et aux collectivités locales. Elle intervient notamment sur l'OPAH Copropriétés.



CÔTES D'ARMOR

## UFC QUE CHOISIR

Que Choisir en ligne est édité par l'UFC-Que Choisir, association à but non lucratif créée en 1951, doyenne des associations de consommateurs d'Europe occidentale. L'UFC-Que Choisir est au service des consommateurs pour les informer, les conseiller et les défendre



## URBANIS

URBANIS est une société de conseil qui élabore et anime, principalement pour les collectivités territoriales, les opérations de réhabilitation de l'habitat privé ancien et des copropriétés récentes, les politiques locales de l'habitat, les PLU et les opérations d'aménagement d'îlots anciens, avec sa filiale Urbanis Aménagement.



**Contact presse** : Saint-Brieuc Armor Agglomération

Direction communication - **02 96 77 30 41** - [communication@saintbrieuc-agglo.fr](mailto:communication@saintbrieuc-agglo.fr) - [www.saintbrieuc-agglo.bzh](http://www.saintbrieuc-agglo.bzh)